

- Formular pentru persoane fizice-

MR 24 / 01.04.2019

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul Ionescu Mircea , CNP , având adresa de comunicare în Mun. Ale. nr. bl. sc. et. ap. , vind teren agricol situat în extravilan in suprafata de 9,9838 ha la prețul de 305.531 lei (treisutecincimiicincisutetreizecisiunulei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....plata integral a pretului

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta 3)	Obs.
	Orasul / Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)(*)	Numar Cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	Ciocarlia	9,9838	101765	101765		A 94/39/4/1	Arabil	
Verificat primarie 4)	x	x	x	x	x	x	x	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

Semnătura

Data 01.04.2019

Judetul CONSTANTA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala CIOCARLIA	Nr. 24 din 02.04.2019

LISTA

preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de Ionescu Mircea in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatarii preemtori :

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	NU ESTE CAZUL

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata


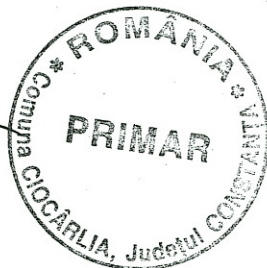
Nume si prenume arendas	Domiciliul/sediul
SC DRAMITOS AGRO SRL	Com. Ciocarlia, judetul Constanta

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	
	1. m. Jianu Ion 2. m. Stefan Mircea Dumitrescu

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR,
Traian Dragomir

SECRETAR PRIMARIE,
Hanu Florentina Tincuta



COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Judetul CONSTANTA	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare in Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala CIOCARLIA	Nr. 24 din 01.04 2019
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Moraru Marinela	Semnatura functionarului care primeste cererea

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnata Pacaluc Camelia Elena , domiciliat în Ciocarlia de Sus, str.Stefan cel Mare, nr.18, județul Constanta, act de identitate CI seria KT, nr.973060, eliberat de SC PLEP Medgidia, la data 27.09.2011, CNP 2640915364220, județul Constanta, în calitate de Preemtor - Arendas, prin Contract de arenda nr.243/23.07.2013 .

2. (*) pentru: SC DRAMITOS AGRO SRL având număr de ordine în registrul comerțului J 13/2823/1999, cod unic de înregistrare 10152120

3. (*) cu sediul în: localitatea Ciocarlia de Sus, str. Stefan cel Mare , nr.38, județul Constanta, codul poștal 907061, telefon, fax, e-mail, website, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafața de 9,9838 ha, identificat cu număr cadastral 101765, înscris în cartea funciară nr. 101765, a localității Ciocarlia, făcută de Ionescu Mircea și afișată în data de 01.04.2019 la sediul Primăriei Ciocarlia.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 305.531 lei (treisutecincimiicincisutetreizecisiunulei) .

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. Copie legalizata contract de arenda;
2. Certificat constatator;
3. Certificat de inregistrare;
4. Copie CI .

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/împuternicit *

SC DRAMITOS AGRO SRL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data : 01.04.2019